

Empfänger

An das
Stadt-, Markt-Gemeindeamt

Pflichtfelder sind mit * gekennzeichnet.

Bewilligung von Bauplätzen - Antrag

Mit diesem Formular suchen Sie um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013 an.

Antragsteller/in

Akademischer Grad	
Firma/ Familienname/ Nachname *	
Vorname	
Geburtsdatum ⁱ	
Straße *	Hausnummer *
PLZ *	Ort *
Staat ⁱ	
E-Mail * ⁱ	
Telefon *	Handy-Nummer
Fax	

Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

Firma/ Familienname/ Nachname *	
Vorname	
Straße *	
Hausnummer *	
PLZ *	Ort *
Telefon	

E-Mail i
Fax

Firma/ Familienname/ Nachname *	
Vorname	
Straße *	
Hausnummer *	
PLZ *	Ort *
Telefon	
E-Mail i	
Fax	

Betroffenes Grundstück

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Beabsichtigte Veränderungen

Datum Lageplan (Katasterauszug)	
GZ Lageplan (Katasterauszug)	
des	
Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) <input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m ²)
Katastralgemeinde	
Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) <input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m ²)
Katastralgemeinde	
Veränderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs 1 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) <input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m ²)
Katastralgemeinde	

Beabsichtigte Aufschließung des Grundstücks

Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße. <input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag. <input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Grundbuchsbeschluss. <input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Lageplan. <input type="checkbox"/>
Zuleitung zum Stromversorgungsnetz <input type="checkbox"/>
Eigene Anlage <input type="checkbox"/>
Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage <input type="checkbox"/>
Genossenschaftswasserleitung <input type="checkbox"/>
Flüssigkeitsdichte Senkgrube <input type="checkbox"/>
Gemeindeeigene Kanalisationsanlage <input type="checkbox"/>
Hauskläranlage <input type="checkbox"/>

Bodenverhältnisse

Angaben über bekannte Bodenverhältnisse, z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet

Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Planverfasser

Hinweis

Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

Zustimmung Grundeigentümer/in (Miteigentümer/in)

Die von den Antragstellern/innen verschiedenen Grundeigentümer/innen (Miteigentümer/innen) stimmen dem Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse

Gemäß § 4 Abs 5 Abs OÖ BauO 1994 idGF bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer, Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungsarten und Flächenmāße der betroffenen Grundstücke. *

Beilagen

Beilagen

- 1 Lageplan 5fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3
- Bestandsplan gemäß §4 (2) Z5 oder (3) Z4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl 34/2013
- Grundbuchsauszug
- Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- od. Grenzkatasters
- Auszug aus der Katastralmappe (3-fach) (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)

Datum

Datum *

Unterschriften

Antragsteller/in
Grundeigentümer/ Miteigentümer
Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen (Unterschrift und Stempel)

Hilfetexte für Blöcke und Felder (alphabetisch sortiert):

Block Antragsteller/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Geburtsdatum

Bitte geben Sie hier Ihr Geburtsdatum in folgender Form ein: Tag.Monat.Jahr (Beispiel: 24.01.1980), tt.mm.jjjj

Block Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Mögliche Werte für Auswahlfelder (alphabetisch sortiert):

Staat

Afghanistan	Israel	Papua-Neuguinea
Ägypten	Italien	Paraguay
Albanien	Jamaika	Peru
Algerien	Japan	Philippinen
Andorra	Jemen	Polen
Angola	Jordanien	Portugal
Antigua und Barbuda	Kambodscha	Ruanda
Äquatorialguinea	Kamerun	Rumänien
Argentinien	Kanada	Russische Föderation
Armenien	Kap Verde	Sahara
Aserbaidshan	Kasachstan	Salomonen
Äthiopien	Katar	Sambia
Australien	Kenia	Samoa
Bahamas	Kirgisistan	San Marino
Bahrain	Kiribati	Sao Tome und Principe
Bangladesch	Kolumbien	Saudi-Arabien
Barbados	Komoren	Schweden
Belarus	Kongo, Dem. Republik. (Kinshasa)	Schweiz
Belgien	Kongo Republik	Senegal
Belize	Korea, Dem. VR	Serbien und Montenegro
Benin	Korea, Rep.	Seychellen
Bhutan	Kroatien	Sierra Leone
Bolivien	Kuba	Simbabwe
Bosnien und Herzegowina	Kuwait	Singapur
Botswana	Laos, Dem. Volksrepublik	Slowakei
Brasilien	Lesotho	Slowenien
Brunei	Lettland	Somalia
Bulgarien	Libanon	Spanien
Burkina Faso	Liberia	Sri Lanka
Burundi	Libyen	St. Kitts und Nevis
Chile	Liechtenstein	St. Lucia
China	Litauen	St. Vincent und die Grenadinen
Costa Rica	Luxemburg	Südafrika
Cote d'Ivoire	Madagaskar	Sudan
Dänemark	Malawi	Suriname
Deutschland	Malaysia	Swasiland
Dominica	Malediven	Syrien

Dominikanische Republik	Mali	Tadschikistan
Dschibuti	Malta	Tansania
Ecuador	Marokko	Thailand
El Salvador	Marshallinseln	Timor-Leste
Eritrea	Mauretanien	Togo
Estland	Mauritius	Tonga
Fidschi	Mazedonien	Trinidad und Tobago
Finnland	Mexiko	Tschad
Frankreich	Mikronesien	Tschechien
Gabun	Moldau	Tunesien
Gambia	Monaco	Türkei
Georgien	Mongolei	Turkmenistan
Ghana	Mosambik	Tuvalu
Grenada	Myanmar	Uganda
Griechenland	Namibia	Ukraine
Großbritannien und Nordirland	Nauru	Ungarn
Guatemala	Nepal	Uruguay
Guinea	Neuseeland	Usbekistan
Guinea-Bissau	Nicaragua	Vanuatu
Guyana	Niederlande	Vatikanstadt
Haiti	Niger	Venezuela
Honduras	Nigeria	Vereinigte Arabische Emirate
Indien	Norwegen	Vereinigte Staaten
Indonesien	Oman	Vietnam
Irak	Österreich	Zentralafrikanische Republik
Iran	Pakistan	Zypern
Irland	Palau	staatenlos
Island	Panama	